

**План
текущего ремонта на 2021 год
в жилом доме № 1 по ул. 1 Станционная, г. Омск**

Задолженность населения на 01.01.2021 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2021 г., руб.
<i>63628,24 руб.</i>	<i>15532,42 руб.</i>	<i>112432 руб.</i>

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	<i>Подготовка к отоп. сезону</i>			<i>≈ 10 т.р.</i>	<i>июль-июль</i>
2	<i>Ремонт кровли</i>	<i>шт</i>	<i>5,0</i>	<i>≈ 50 т.р.</i>	<i>май</i>
3	<i>Ремонт тамбурных козырьков</i>	<i>шт</i>	<i>2,0</i>	<i>≈ 50 т.р.</i>	<i>май</i>
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					<i>110 т.р.</i>

Примечание:

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

М.А. Муромцев
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

М.А. Муромцев
(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)